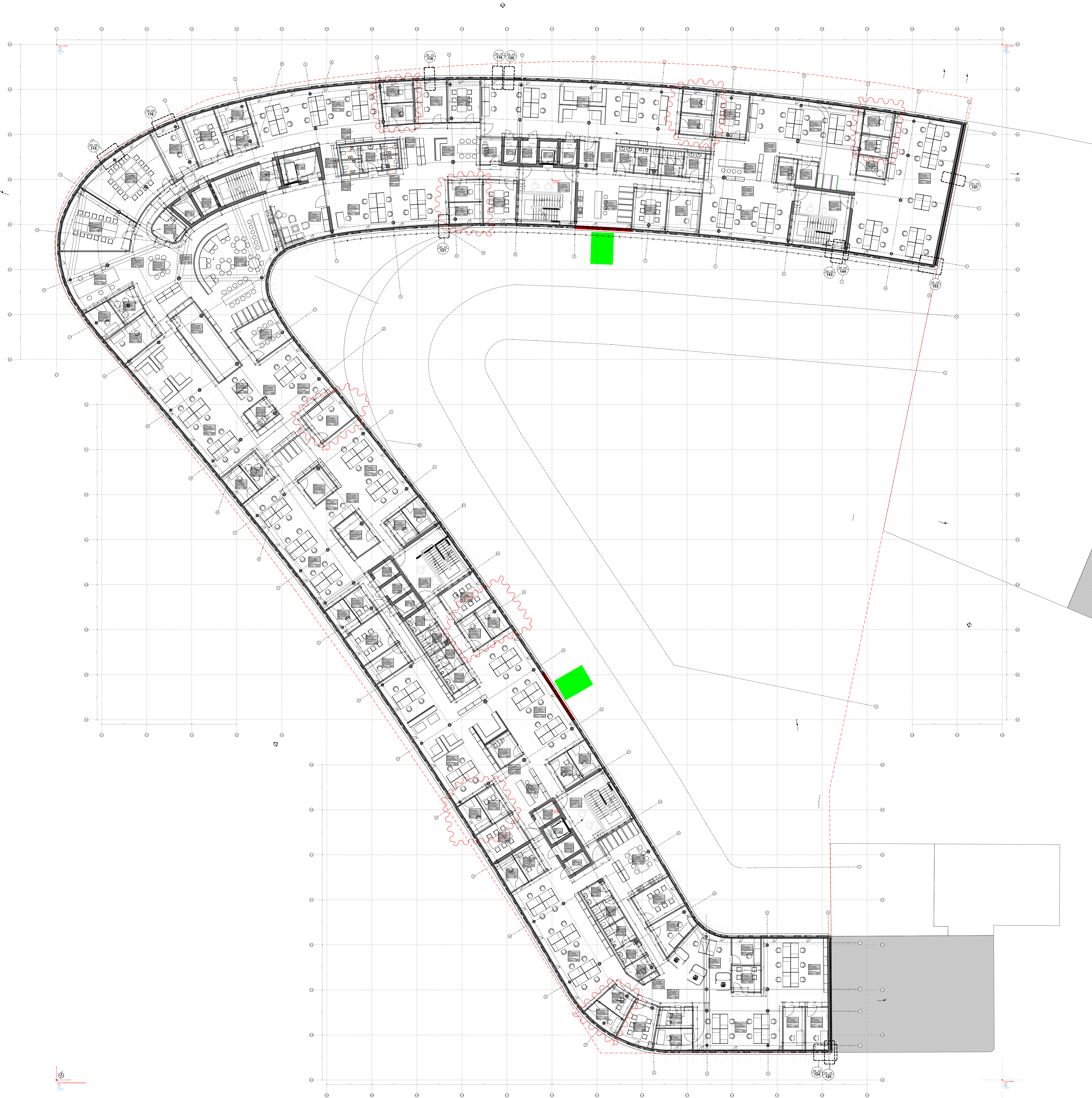


Legende

- Bauaufzug
- Nachträglicher Einbau Fassade



Die Übersichtspläne sind immer ein Abbild des aktuellen Planstands aller Teilpläne zum Veröffentlichungsdatum für das jeweilige Geschoss! Sie dienen immer als Überblick für den Gesamtplan eines Geschosses! Die einzelnen Teilpläne im Maßstab 1:50 sind immer im jeweiligen neusten Indexstand zu beachten!

Legende

OKFF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßunstimmigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit den am Bau beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben. BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt. Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig. Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Mauerwerk, nachträglich zu errichten
- Stahl
- Holz
- Leichtbau/ GK-Metallständerwand
- Dämmung trittfest
- Dämmung weich
- WD=Wanddurchbruch
- WS=Wandschlicht
- BD=Bodendurchbruch
- DD=Deckendurchbruch

Brandschutz

fb feuerbeständig
hfh hochfeuerbeständig
fh feuerhemmend
wmb widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung
hbr nicht brennbar

Höhen Grundrisse:

OKFF ±0,00 Oberkante Fertigfußboden bzw. Fertighöhe
OKRD -0,15 Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe
UL ±2,70 Unterkante Abhangdecke von OKFF

Höhen Schnitte/ Ansichten:

±0,00 Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
+7,20 Unterkante Fertig/ UKF (Ausbau-/ Fertighöhe)
-0,15 Oberkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)
+6,70 Unterkante Roh/ UKR (Rohbauhöhe)

Brandschutz

bei fertiger Darstellung:

fb/wmb (Bauart)
fb
hfh/wmb
hfh

Türen, Fenster, Verglasungen:

dt dichtschießend
dts dichte- und selbstschießend
rdts rauchdicht- und selbstschießend
rfs rauchdicht- und selbstschießend
fh/dts feuerhemmend, dicht- und selbstschießend
fh/rfs feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschießend
hfh/hfh hochfeuerhemmend, dicht- und selbstschießend
hfh/rfs hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschießend
fb/rfs feuerbeständig, dicht- und selbstschießend
fb/dts feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschießend
Gtl Gangflügel
Stl Standflügel
US Unterschnitt
TS Türschließer
OH Türöffnung
TA Türantrieb
Vor Vorrichtung
BLS Blendschutz innen
VD Verdunkelung (elektrisch)
S Sonnenschutz
RL Rolläden

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

- WQ00 Bestand

WQ01 sichtbar belassene Oberfläche

WQ02 Anstrich auf Rohwand

WQ03 Putz/ Spachtelung Q2 + Anstrich

WQ04 Putz/ Spachtelung Q3 + Anstrich

WQ05 Putz/ Spachtelung Q2 + Anstrich

WQ06 Putz/ Spachtelung Q3 + Anstrich
- WQ07 Putz/ Spachtelung Q2 + Raufasertap + Anstrich

WQ08 Putz/ Spachtelung Q3 + Raufasertap + Anstrich

WQ09 Putz/ Spachtelung Q2 + Glasfasertap + Anstrich

WQ10 Putz/ Spachtelung Q3 + Glasfasertap + Anstrich

WQ11 Sichtbeton S2

WQ12 Sichtbeton S3

WQ13 Fliesen raumhoch

WQ14 Mietersettiger Ausbau
- WQ15 projektspezifisch

WQ16 projektspezifisch

A Fliesen h=ca.2,10m (auf Putz/Spachtelung)

B Fliesen h=ca.1,20m (auf Putz/Spachtelung)

C Fliesen in Teilbereichen (s. Detailangaben)

Wxli Wandbekleidung Wxx gem. Wandbelagsplan

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten):

- BQ00 Bestand/ Luftraum

BQ01 Teppich, Nadelvlies

BQ02 Teppich, hochwertig

BQ03 Linoleum

BQ04 Kautschuk

BQ05 Vinyl, Standard

BQ06 Vinyl, Sonderbereich

BQ07 Holz, Parkett

BQ08 Holz, Hochkantlamellenparkett

BQ09 Holz, Holzplaster

BQ10 Fliese, Standard
- BQ11 Fliese, hochwertig

BQ12 Fliese, Sonderbereich

BQ13 Betonwerkstein

BQ14 Naturstein

BQ15 Rüttelklinker

BQ16 Bodenbeschichtung, Standard (Epoxidharz)

BQ17 Bodenbeschichtung, Sonderbereich

BQ18 Bodenbeschichtung, Parkhaus

BQ19 Anstrich, staubbündend
- BQ20 Anstrich, ölfest

BQ21 Anstrich, saurefest

BQ22 Industrieboden, flügelgeglättet

BQ23 Industrieboden, flügelgeglättet, + Hartstoffeinsteuung

BQ24 Gullyablauf

BQ25 Mietersettiger Ausbau

BQ26 projektspezifisch

BQ27 projektspezifisch

Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegell):

- DQ00 Bestand/ Luftraum

DQ01 AHD GK, glatt

DQ02 AHD GK, gestrichen

DQ03 AHD GK, gestrichen

DQ04 AHD Mineralfaser, Raster quadratisch

DQ05 AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, abgehängt

DQ06 AHD Mineralfaser, Raster Langfeld, freigespannt
- DQ06 AHD Metall, Raster quadratisch

DQ07 AHD Metall, Raster Langfeld, abgehängt

DQ08 AHD Metall, Raster Langfeld, freigespannt

DQ09 AHD Streckmetall

DQ10 AHD Metall, Paneeldecke

DQ11 AHD Holz

DQ12 Anstrich

DQ13 Spachtelung + Anstrich

DQ14 Putz + Anstrich
- DQ15 GK-Verkleidung auf UK + Anstrich

DQ16 Dämmung + Anstrich

DQ17 Sichtbeton SB 2 (mittlere Qualität)

DQ18 Sichtbeton SB 3 (hohe Qualität)

DQ19 Rohdecke/ sichtbar belassene Oberfläche

DQ20 Mietersettiger Ausbau

DQ21 projektspezifisch

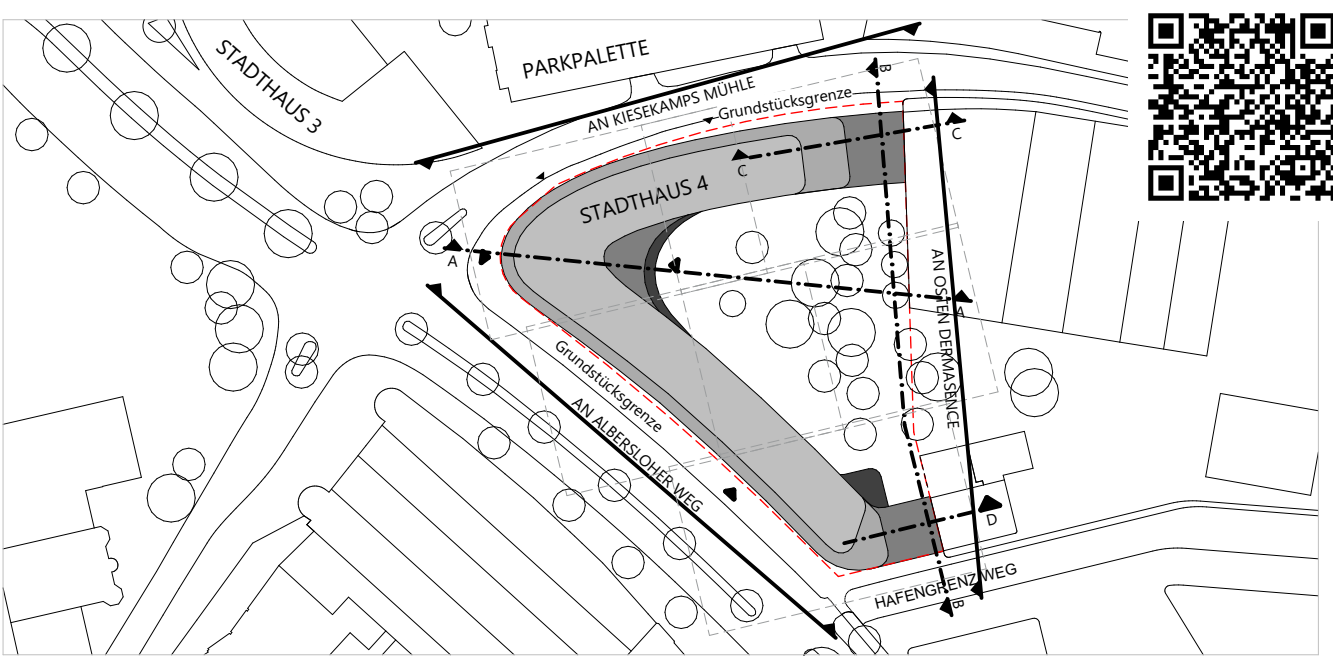
DQ22 projektspezifisch

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
04	fehlende Layer eingeblendet	23.05.2025	sc/ ple/ tgo

12-21001 706_5_GR_03_000_04

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung



Bauherr Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

BAUWERKE: Vertreten durch:
Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück Albersloher Weg 41,43,
48115 Münster

Projektsteuerung **assmann** architekten GmbH
Ausschreibung Baumanagement
assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000, info@assmanngruppe.com

Planverfasser assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt Grundriss 3. Obergeschoss Übersichtsplan

Vorabzug

Planzeichner	Index	Datum	Maßstab	Gez.	Gepr.	Planformat
706_5_GR_03_000_04	04	23.05.2025	1:200			118,9x84,1cm